

Dzierżążnia dnia 9 maja 2019 r.

ZAMAWIAJĄCY

Gmina Dzierżążnia

Dzierżążnia 28

09-164 Dzierżążnia

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z realizacją projektu pn.: **„Utworzenie klubu Senior+ w miejscowości Podmarszczyn” realizowanego w ramach Programu Wieloletniego „Senior+” na lata 2015 - 2020**

I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem postępowania ofertowego są roboty ogólnobudowlane.

Zakres prac obejmuje:

Zadanie nr. 1 - Docieplenie ścian zewnętrznych.

- 1.1. Docieplenie ścian nadziemnych budynku w systemie BSO (styropian EPS70 gr 15 cm, na łączeniu z garażem pas z wełny mineralnej na szerokości od krawędzi okna świetlicy do krawędzi bramy garażowej), wykończenie wg dokumentacji, kolorystyka w uzgodnieniu z zamawiającym.
- 1.2. Docieplenia ścian podziemia i cokołu (styropian wodoodporny gr. 12 cm) wraz z izolacją przeciwwilgociową powłokową bitumiczną (2 warstwy) pod styropianem, oraz folią kubełkową w części podziemnej oraz tynkiem mozaikowym w części nadziemnej, kolorystyka w uzgodnieniu z zamawiającym.

Zadanie nr. 2 - Wykonanie i montaż parapetów zewnętrznych.

- 2.1. Wykonanie i montaż podokienników zewnętrznych z blachy stalowej powlekanej w kolorze uzgodnionym z zamawiającym.

Zadanie nr. 3 - Wykonanie i montaż ekranów maskujących,

- 3.1. Wykonanie i montaż ekranów maskujących z blachy trapezowej powlekanej na podkonstrukcji stalowej.

Zadanie nr. 4 - Wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych, schodów wejściowych, oraz utwardzenia terenu.

- 4.1. Wyburzenie istniejących schodów wejściowych do budynku – 2 szt.
- 4.2. Wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych w obrzeżach z palisady i nawierzchni z kostki betonowej bez-fazowej.
- 4.3. Wykonanie schodów i podestów wejściowych do 2 wejść do budynku od strony frontowej z nawierzchnią z kostki betonowej.
- 4.4. Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej w obrębie podjazdu i wejść do budynku w ilości 20 m.kw. na podstawie wskazań inwestora na etapie realizacji. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia ww. zakresu w ramach dostępnych środków zaproponowanych w ofercie cenowej.
- 4.5. Wykonanie balustrady stalowej, malowanej - przy podjeździe dla niepełnosprawnych.

Uwagi:

1. Użyte w zapytaniu nazwy własne materiałów są przykładowe, w związku z powyższym Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania materiałów „równoważnych”.
2. Przed złożeniem oferty Zamawiający umożliwi przeprowadzenie wizji w celu zapoznania się z przedmiotem zamówienia, dokonania obmiaru.
3. Materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia powinny odpowiadać co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy prawo Budowlane i posiadać certyfikaty zgodności oraz podlegają akceptacji zamawiającego przed wbudowaniem.
4. Szczegółowy zakres prac określa przedmiar (zał. Nr 2 do zapytania ofertowego) i dokumentacja projektowa .
5. Ilości robót podane w przedmiarze (zał. Nr 2 do zapytania ofertowego) - są poglądowe i nie mogą być podstawą do wystąpienia o zwiększenie wartości zamówienia z tytułu niedoszacowania.

6. Zapytanie ofertowe nie dotyczy pozycji nr 25 d.1.3 – aluminiowe daszki nad drzwiami oraz pozycji 26 d.1.3 uchwyty do flag w zał. nr 2 , oraz opaski wokół budynku -
Przedmiar robót

II. Miejsce i termin realizacji zamówienia:

Miejsce wykonywania zamówienia: **Świetlica wiejska w miejscowości Podmarszczyn 11A**

Wymagany maksymalny termin realizacji zamówienia: do **31 sierpnia 2019 r.**

III. Warunki udziału w postępowaniu ofertowym:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania działalności objętej przedmiotem zamówienia
2. Posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia
3. Wykonali 2 roboty budowlane (w tym elewacje budynków) o wartości co najmniej 10 000zł., w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania

IV. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć następujące dokumenty:

1. **Formularz ofertowy wg zał. nr 1**
2. **Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (zgodnie z zał. Nr 3)**
3. **Wykaz robót budowlanych** wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania wykonali 2 roboty budowlane o wartości co najmniej 10 000zł., **(zgodnie z zał. Nr 4)** wraz z załączeniem dowodów dotyczących wykonanych robót i czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
4. **Aktualny odpis z właściwego rejestru** jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru (np. KRS, Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej) wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
5. **Zaakceptowany projekt umowy wg. zał. Nr 5**

V. Kryteria i sposób oceny ofert:

1. Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria:

Lp.	KRYTERIUM	WAGA
1.	Cena oferty	60%
2.	Okres gwarancji	40%

2. Sposób dokonania oceny ofert:

Kryterium 1 „cena” będzie rozpatrywane na podstawie ceny ofertowej brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia wpisanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym. W kryterium „cena” można uzyskać maksymalnie 60 punktów.

Liczba punktów w kryterium „cena” zostanie obliczone według wzoru:

$$P_c = \frac{C_{min}}{C_b} \times 60 \text{ pkt}$$

P_c - liczba punktów otrzymanych w kryterium „cena”,

C_{min} - najniższa cena brutto spośród badanych ofert,

C_b - cena brutto badanej oferty.

Kryterium nr 2 „gwarancja” będzie oceniane na podstawie zadeklarowanej w formularzu oferty okresie gwarancji (w miesiącach) - z zastrzeżeniem, że maksymalny okres gwarancji podlegający punktacji to 36 miesięcy. Okres gwarancji będzie równy okresowi rękojmi za wady przedmiotu umowy. Przy ocenie ofert będzie brany pod uwagę okres udzielonej gwarancji (w miesiącach), ponad minimum wymagane w zamówieniu tj. ponad 24 miesiące. Oznacza to, że Wykonawca otrzyma punkty za w/w kryterium oceny ofert jeśli zaproponuje okres gwarancji wyższy niż 12 miesięcy. W przypadku zaoferowania minimalnego, wymaganego okresu gwarancji (12 miesięcy) Wykonawca otrzyma 0 pkt w kryterium oceny ofert gwarancja. Maksymalny okres gwarancji podlegający punktacji to 36 miesięcy. Oznacza to, że Wykonawca, który zaproponuje ponad 36 miesięcy gwarancji otrzyma maksymalną liczbę punktów w tym kryterium oceny ofert, tak samo jak Wykonawca, który zaproponuje 36 miesięcy gwarancji, natomiast w umowę zostanie wpisany zadeklarowany przez

Wykonawcę okres gwarancji. Jeżeli Wykonawca nie zadeklaruje w formularzu oferty okresu gwarancji w miesiącach, wówczas Zamawiający przyjmie minimalny okres gwarancji wynoszący 12 miesięcy, a Wykonawca otrzyma 0 pkt w kryterium „gwarancja”. W przypadku zadeklarowania w formularzu oferty okresu gwarancji mniejszego niż 12 miesięcy, zamawiający odrzuci ofertę ponieważ jej treść nie będzie odpowiadała treści zapytania ofertowego

Liczba punktów w kryterium „gwarancja” zostanie obliczone według wzoru:

$$P_g = \frac{G_b - G_{\min}}{G_{\max} - G_{\min}} \times 20 \text{ pkt}$$

P_g - liczba punktów otrzymanych w kryterium „gwarancja”,

G_b – liczba miesięcy gwarancji badanej oferty, z zastrzeżeniem opisanym powyżej,

G_{\min} - minimalny okres gwarancji podlegający punktacji (12 miesięcy).

G_{\max} - maksymalny okres gwarancji podlegający punktacji (36 miesięcy).

Sposób obliczania punktów przyznanych ofercie badanej łącznie w kryterium: cena, okres gwarancji ”

$$(P_c \times 60\%) + (G_b \times 20\%) = P_{ob}$$

P_c – ilość punktów przyznanych ofercie w kryterium „cena”

G_b – ilość punktów przyznanych ofercie w kryterium „ okres gwarancji”

P_{ob} - łączna ilość punktów oferty badanej

3. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
4. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
5. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.

6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym i została oceniona jako najkorzystniejsza spośród ofert nieodrzuconych.

VI. Miejsce, termin i sposób składania ofert:

Miejsce składania ofert jest sekretariat Urzędu Gminy w Dzierżąni

Dzierżąnia 28, 09- 164 Dzierżąnia

Termin składania ofert: do 20 maja 2019r., godz. 11.00

Sposób składania/ przygotowania ofert:

1. Oferta powinna być sporządzona w formie papierowej i dostarczona: pocztą, osobiście lub za pośrednictwem kuriera na w/w adres

UWAGA: w przypadku wysyłania oferty za pośrednictwem poczty (tradycyjnej, kurierskiej) liczy się data dostarczenia przesyłki do siedziby Zamawiającego

2. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę,
3. Oferta musi zawierać dane identyfikujące Wykonawcę: pełną nazwę Wykonawcy, datę sporządzenia dokumentu, cenę ofertową brutto w tym cena netto plus stawka podatku VAT, termin realizacji zamówienia, okres gwarancji, warunki płatności, termin ważności oferty
4. Oferta musi zawierać opis nawiązujący do parametrów wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym (**zał. nr 2**)
5. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane
6. Wykonawca składa zapytanie ofertowe w zamkniętej kopercie opatrzone napisem:

Nazwa i adres wykonawcy:

ZAMAWIAJĄCY:
Gmina Dzierżążnia
Dzierżążnia 28
pocz. 09-164 Dzierżążnia

Zapytanie ofertowe na:

**„ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ PROJEKTU
„Utworzenie klubu Senior+ w miejscowości Podmarszczyn” realizowanego w ramach
Programu Wieloletniego „Senior+” na lata 2015 - 2020**

Nie otwierać przed upływem terminu

VII. Przesłanki odrzucenia ofert:

1. jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego
2. nie spełnia warunków udziału w postępowaniu
3. złożona została po terminie.

VIII. Zmiana postanowień umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy :

a. zmiana umowy zawartej z wybranym wykonawcą powodująca zwiększenie zakresu świadczenia jest dopuszczalna, jeżeli do prawidłowego wykonania danego zadania jest niezbędne wykonanie dodatkowych prac nie objętych dotychczas tym zadaniem, a konieczność ich wykonania powstała na skutek wystąpienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy.

IX. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu w wysokości **10%** ceny całkowitej brutto (z podatkiem VAT) podanej w ofercie.

2. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.

4. Zabezpieczenie Wykonawcy zobowiązany będzie wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

Banku Spółdzielczego w Płońsku Oddział w Dzierżążni
Nr 26 8230 0007 5000 0680 2000 0001

z podaniem tytułu:

„Zabezpieczenie należytego wykonania umowy,

Roboty ogólnobudowlane związane z realizacją projektu: „Utworzenie klubu Senior+ w miejscowości Podmarszczyn” realizowanego w ramach Programu Wieloletniego „Senior+” na lata 2015 – 2020

5. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

6. Kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń rękojmi za wady.

7. Kwota, o której mowa w pkt 1 zostanie zwrócona nie później niż w 14 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

8. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykonał umowy lub wykonał umowę nienależyte w tym nie usunął wad i usterek, Zamawiający w okresie ważności gwarancji wystąpi do gwaranta z pisemnym żądaniem zapłacenia kwoty stanowiącej zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Żądanie zawierać będzie uzasadnienie faktyczne i prawne oraz następujące dokumenty:

a) pisemne oświadczenie, że Wykonawca pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego nie wykonał lub nienależyte wykonał umowę i nie uiścił wymaganych kar umownych.

b) kopię skierowanego do Wykonawcy wezwania do usunięcia wad i usterek, w którym określono rodzaj wad i termin ich usunięcia, wraz z potwierdzeniem wysłania lub/i kopię wezwania do zapłaty kar umownych należnych z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

c) dokumenty poświadczające umocowanie osób podpisanych pod wezwaniem do zapłaty.

X. Rozstrzygnięcie/ wybór oferty

1. Rozstrzygnięcie postępowania ofertowego (wybór Wykonawcy) nastąpi po rozpatrzeniu złożonych ofert w terminie do 5 dni od daty upływu terminu składania ofert

2. Informacja o wyniku postępowania zostanie opublikowana na stronie Gminy Dzierżążnia, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Dzierżążni i przesłana do wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty w w/w postępowaniu.

3. Zamawiający zastrzega możliwość zamknięcia postępowania ofertowego bez dokonania wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert. Przyczyną zamknięcia postępowania ofertowego bez dokonania wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert może być: przekroczenie zaplanowanego przez Zamawiającego kosztu wykonania przedmiotu zamówienia.

XI. Postanowienia końcowe

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert
2. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę
3. Oferty niespełniające wymogów, zawartych w zapytaniu ofertowym, nie będą rozpatrywane
4. Dokumentacja projektowa do wglądu u Zamawiającego.
5. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcą w dni robocze w godz. 8.00 – 16.00 jest Pani Maria Kruszewska tel. 23/6611904 wew. 46

XII. Załączniki do zapytania ofertowego

1. Formularz ofertowy zał. nr 1
2. Kosztorys ofertowy zał. nr 2
3. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu ofertowym wykonawcy zał. nr 3
4. Wykaz robót budowlanych- zał. nr 4
5. Projekt umowy – zał. nr 5


WÓJT
mgr inż. Adam Sobiecki

