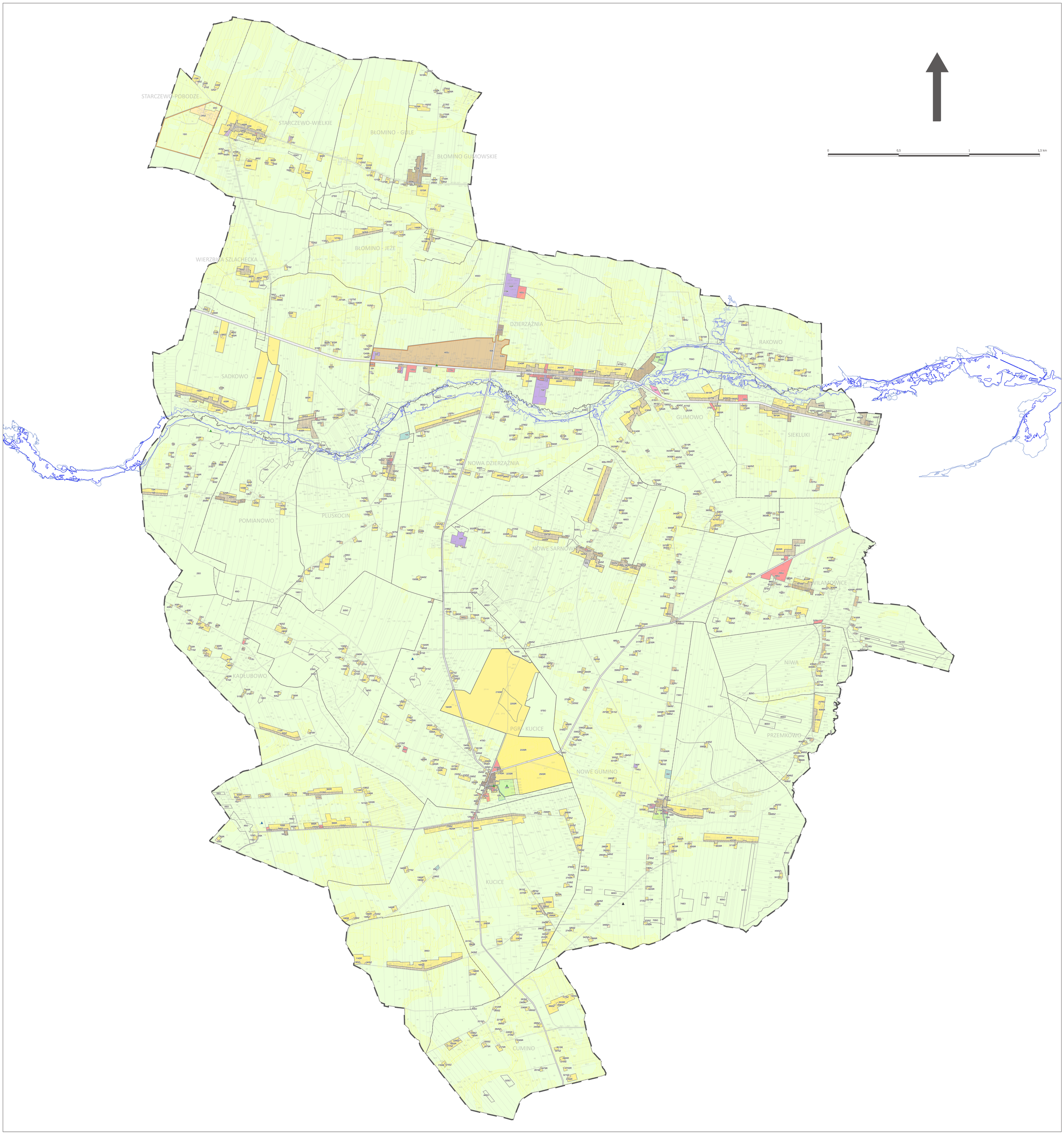
Uzasadnienie Planu Ogólnego Gminy Dzierzążnia - część graficzna



Ustalenia planu ogólnego gminy

- Obszar objęty planem ogólnym
- Obszar uzupełnienia zabudowy

Strefy planistyczne

- SW - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
- SJ - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
- SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
- SU - strefa usługowa
- SH - strefa handlu wielkopowierzchniowego
- SP - strefa gospodarcza
- SR - strefa produkcji rolniczej
- SI - strefa infrastrukturalna
- SN - strefa zieleni i rekreacji
- SC - strefa cmentarzy
- SO - strefa otwarta
- SK - strefa komunikacyjna

Uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy

- Udokumentowane złoża kopalin
- Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego
- Użytki rolne klas I–III

Formy ochrony przyrody

- Pomniki przyrody
- Użytki ekologiczne

Obszary szczególnego zagrożenia powodzią

- Obszar o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi 10% – raz na 10 lat
- Obszar o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi 1% – raz na 100 lat
- Obszar o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi 0,2% – raz na 500 lat

Obiekty, obszary wpisane do rejestru zabytków

- Zabytki archeologiczne
- Zabytki nieruchome

- Grunty zabudowane i zurbanizowane
- Granice wsi
- Granice działek ewidencyjnych

STATUS – w opracowaniu [konsultacje społeczne]
DATA OPRACOWANIA – 16 GRUDNIA 2025 R.