

## WYKAZ

### nieruchomości, stanowiących własność Gminy Dzierżążnia, przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026.poz. 399), **Wójt Gminy Dzierżążnia** przeznacza do oddania w najem w drodze bezprzetargowej niżej wymienione nieruchomości stanowiącą własność Gminy Dzierżążnia:

L.p.	Adres nieruchomości	Działka ew. nr	Obręb geodezyjny	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa lokalu [m2]	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Miesięczny czynsz netto [zł/m2]	Termin wnoszenia opłat	warunki zmiany wysokości opłat
1.	Lokal położony jest w budynku GOZ w Dzierżążni numer porządkowy: 58	86/1	obręb 0006 Dzierżążnia	PL1L/00017647/0	40,00	Lokal użytkowy na rzecz aktualnego użytkownika	10 lat- do 31.12.2032r.	10,76 [zł/m2]  Opłaty za media związane z użytkowaniem lokalu zostaną określone w umowie najmu.	w ciągu 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług  GUS
2.	Lokal położony jest w budynku w Dzierżążni numer porządkowy: 33A	161/2	obręb 0006 Dzierżążnia	PL1L/00017647/0	30,00	Lokal użytkowy na rzecz aktualnego użytkownika	5 lat- do 31.12.2027r.	8,37 [zł/m2]  Opłaty za media związane z użytkowaniem lokalu określone w umowie najmu.	w ciągu 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług  GUS
3.	Lokal położony jest w budynku Urzędu Gminy w Dzierżążni numer porządkowy: 28	173/2, 167/2	obręb 0006 Dzierżążnia	PL1L/00052211/2 PL1L/0015150/5	11,34	Lokal użytkowy na rzecz aktualnego użytkownika	10 lat- do 31.03.2035r.	10,36 [zł/m2]  Opłaty za media związane z użytkowaniem lokalu określone w umowie najmu.	Z dołu przelewem w ciągu 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług  GUS
4	Lokal położony jest w budynku w Nowych Kucicach numer porządkowy: 47	169/3	obręb 0014 Nowe Kucice	PL1L/00006333/6	13	Lokal użytkowy na rzecz aktualnego użytkownika	10 lat- do 31.03.2035r.	10,36 [zł/m2]  Opłaty za media związane z użytkowaniem lokalu określone w umowie najmu.	Z dołu przelewem w ciągu 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług  GUS

Nie ustala się terminu zagospodarowania nieruchomości opisanej w niniejszym wykazie.

**Niniejszy wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 14.04.2026 roku do dnia 5.05.2026 roku**

poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Dzierżążni i oraz publikację w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Gminy w Dzierżążni, pod adresem (<https://ugdzierzaznia.bip.org.pl>) oraz na oficjalnej stronie internetowej Urzędu Gminy Dzierżążnia <https://www.dzierzaznia.pl>

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Bliższe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Dzierżążnia, 09-164 Dzierżążnia nr 28, w godzinach pracy Urzędu, w pokoju nr 34 lub pod nr tel. 23 6615902 wew. 48.


  
**WÓJT**  
 mgr inż. *[Signature]* **Chwiecki**